



Rendez-vous collectivités viables

Enjeux climatiques et résilience de nos milieux de vie

6 octobre 2021

Gestion des eaux pluviales, rue Évariste-Leblanc, Val-Martin, Laval

Daniel Cyr, Conseiller professionnel
Division aménagement et design urbain
Service de l'urbanisme



L'état des choses

Bâtiments désuets, rue en cul-de sac



Projet de reconstruction d'un ensemble de logements sociaux datant des années 50.

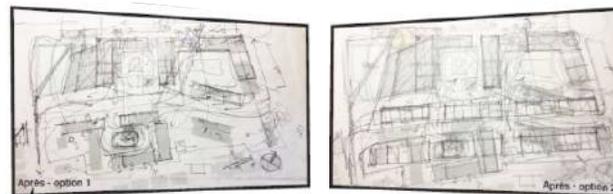


La démarche

Réalisée par une équipe pluridisciplinaire municipale, en collaboration avec l'Office municipal d'habitation

Processus de conception intégrée (PCI) mené par le consultant Aedifica et partenaires, culminant sur une accréditation LEED-ND plan

L'OMHL prend en charge la construction des logements, la Ville rénove et aménage le domaine public.



La vision

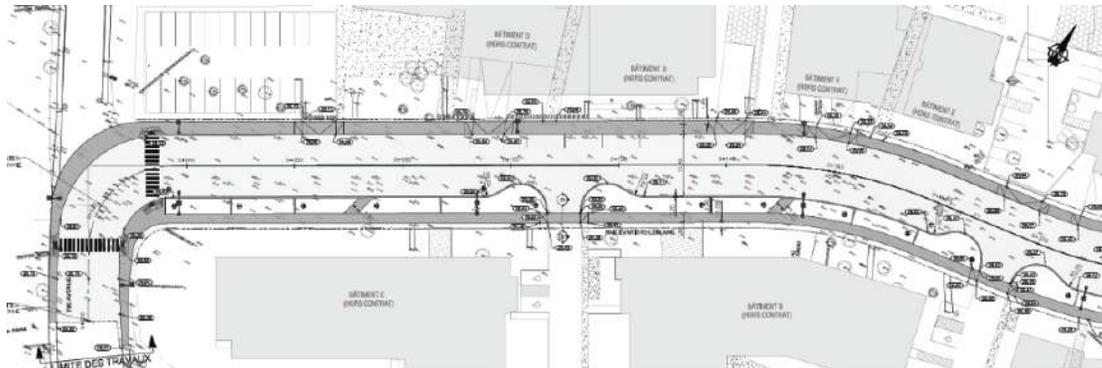
Refaire la ville sur la ville, densité, mixité et désenclavement



357 logements, un centre communautaire et une école

La rue Évariste-Leblanc

Inclusive et durable

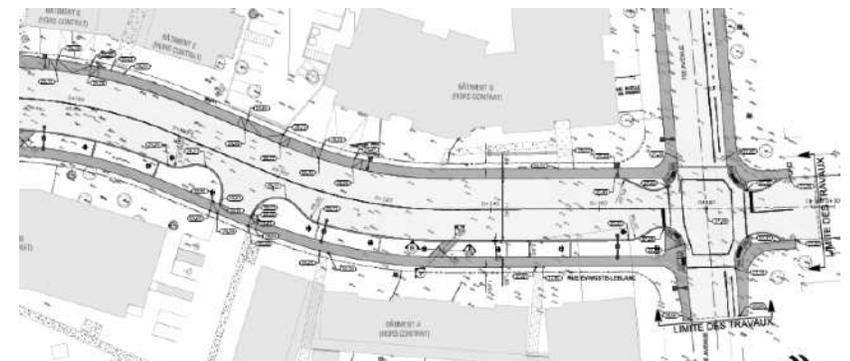


Sécurité

→ Entier les zones notes sur le site (partie familiale)
→ Sécurité et animation, maximiser le nombre

Déplacement actif, transport alternatif

→ Prévoir un éclairage pour sécuriser mais être



Accessibilité universelle

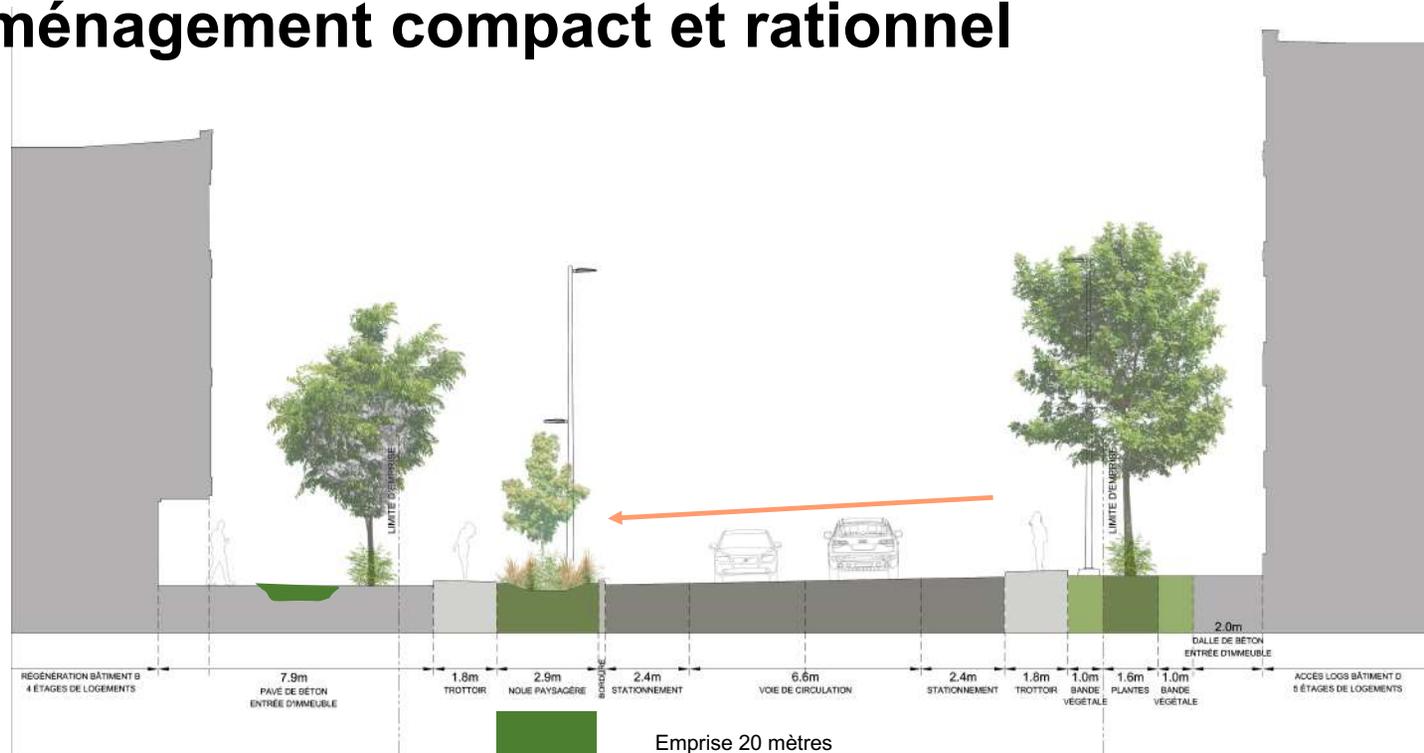
- Ouverture vers l'entourage
- Mutualiser les espaces de gestion de l'eau = partage entre domaine privé et public
- Déclarer aménagement paysager = espaces «publics» et gestion de l'eau

Eau

- Aménagement paysager ne nécessitant aucun système d'irrigation, LEED NC prérequis / LEED ND
- Recupération de l'eau pour les jardins
- Bassin de rétention multifonctionnel

La rue Évariste-Leblanc

Un aménagement compact et rationnel



Les bâtiments riverains

Ruissellement réduit



La réalisation





2019

Ville de Laval

Service de l'urbanisme 9



2020

Ville de Laval



2021

Service de l'urbanisme 10





Ville de Laval





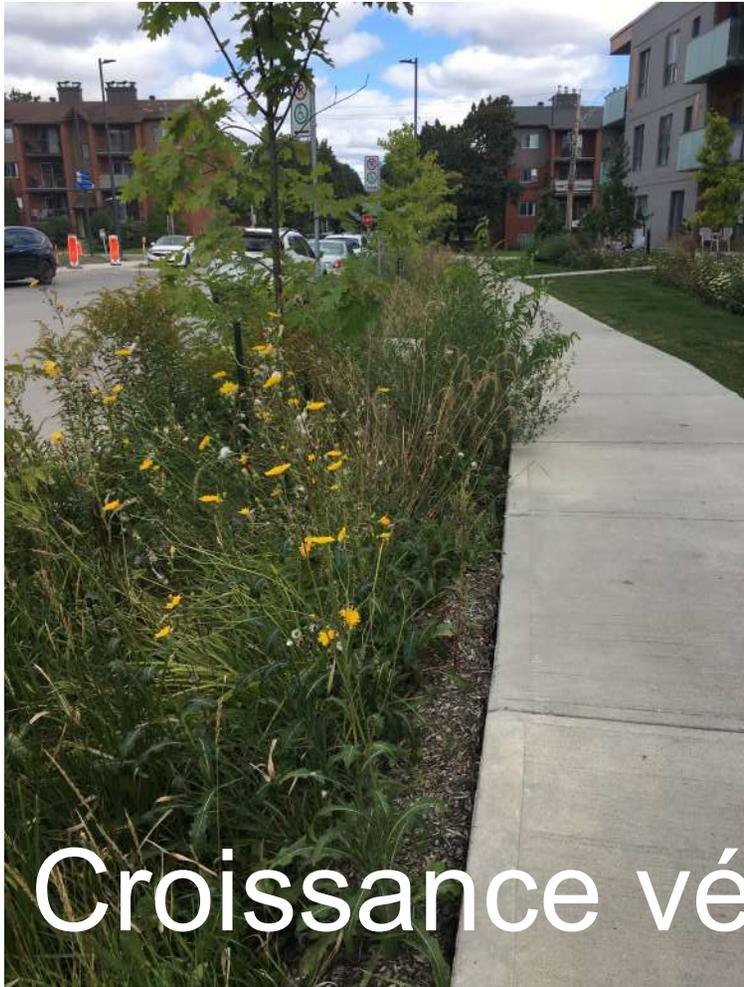


Ville de Laval



Leçons et défis





Croissance végétale intense

2020



Trop intense ?

2021





Sédiments et détrit



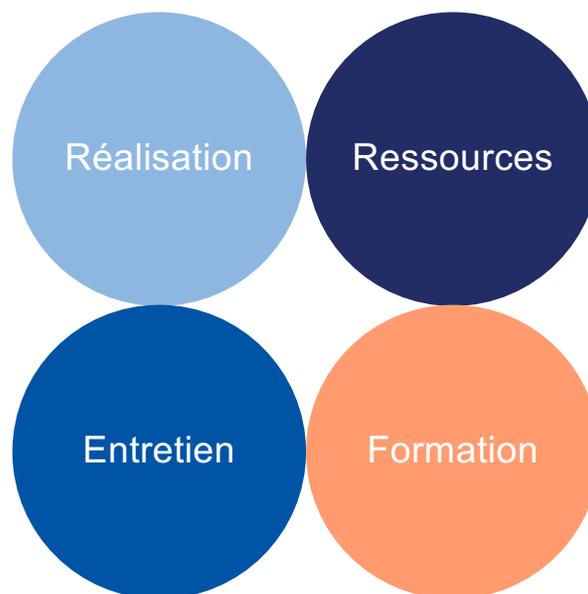




Éléments à considérer

- Une réalisation hors-pair par une équipe qualifiée

- Un programme d'entretien adapté



- Des ressources humaines et financières

- Formation des employés et sensibilisation citoyenne



Val-Martin; un projet qui suit son cours

Merci!

