



Rendez-vous collectivités viables

Enjeux climatiques et résilience de nos milieux de vie

6 octobre 2021

# Gestion des eaux pluviales, rue Évariste-Leblanc, Val-Martin, Laval

Daniel Cyr, Conseiller professionnel  
Division aménagement et design urbain  
Service de l'urbanisme



# L'état des choses

## Bâtiments désuets, rue en cul-de sac



Projet de reconstruction d'un ensemble de logements sociaux datant des années 50.

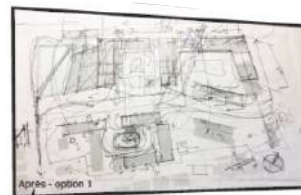


# La démarche

Réalisée par une équipe pluridisciplinaire municipale, en collaboration avec l'Office municipal d'habitation

Processus de conception intégrée (PCI) mené par le consultant Aedifica et partenaires, culminant sur une accréditation LEED-ND plan

L'OMHL prend en charge la construction des logements, la Ville rénove et aménage le domaine public.



# La vision

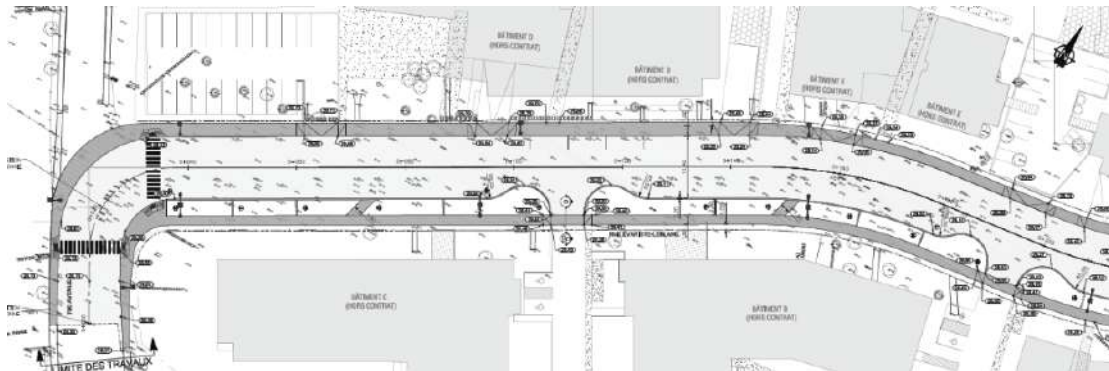
Refaire la ville sur la ville, densité, mixité et désenclavement



357 logements, un centre communautaire et une école

# La rue Évariste-Leblanc

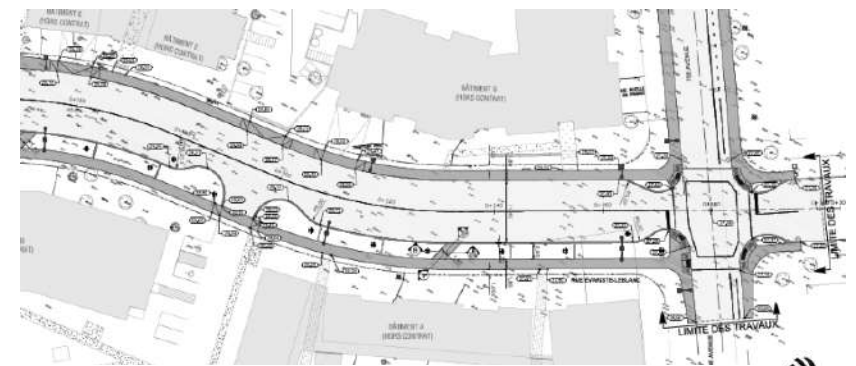
## Inclusive et durable



**Sécurité**

**Déplacement actif, transport alternatif**

- Éviter les zones notes sur le site (partie familiale)
- Sécurité et animation, maximiser le nombre



**Accessibilité universelle**

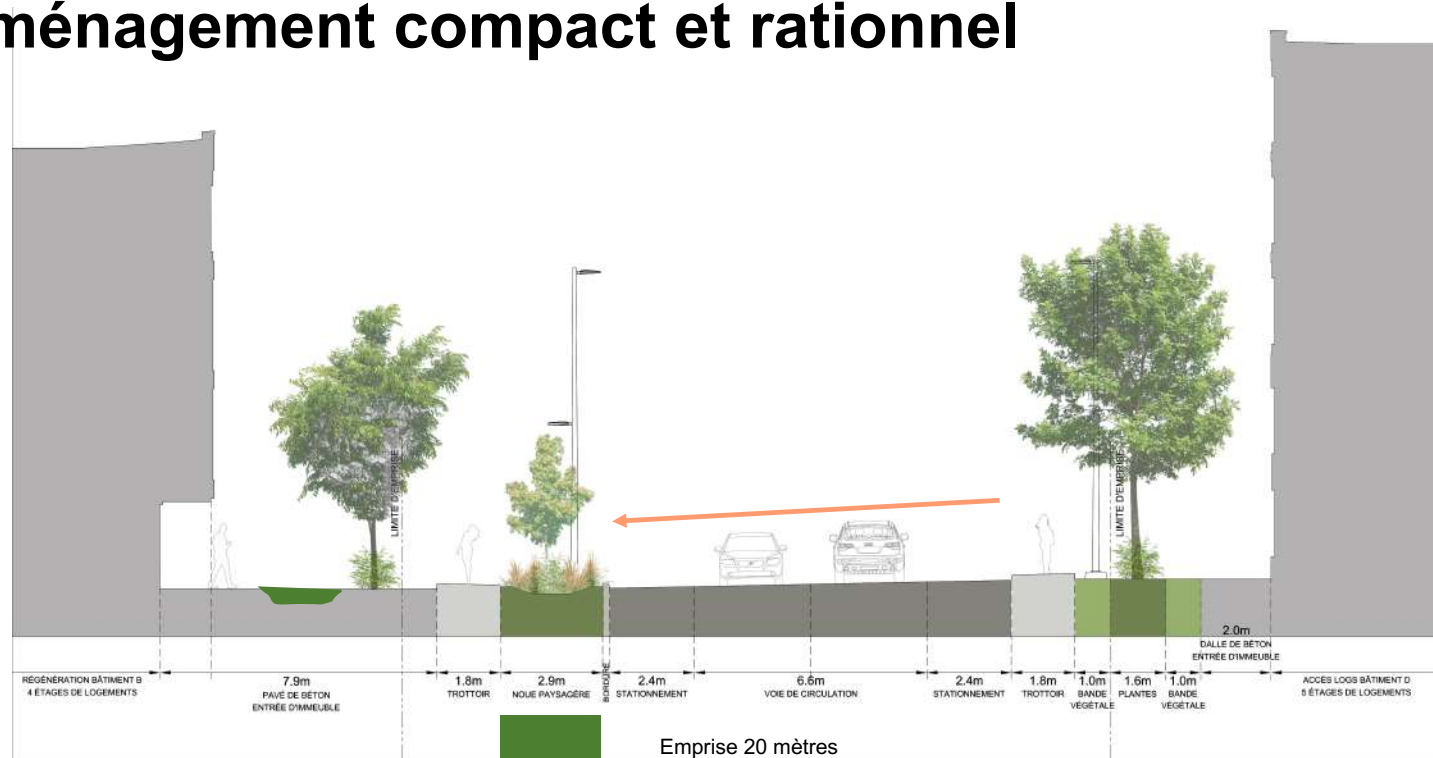
- Ouverture vers l'entourage
- Mutualiser les espaces de gestion de l'eau = partage entre domaine privé et public
- Déclarer aménagement paysager = espaces «publics» et gestion de l'eau

**Eau**

- Aménagement paysager ne nécessitant aucun système d'irrigation, LEED NC-prémière / LEED ND
- Recupération de l'eau pour les jardins
- Bassin de rétention multifonctionnel

# La rue Évariste-Leblanc

## Un aménagement compact et rationnel



# Les bâtiments riverains

## Ruissellement réduit



# La réalisation







2019

Ville de Laval

Service de l'urbanisme 9



2020

Ville de Laval



2021

Service de l'urbanisme 10





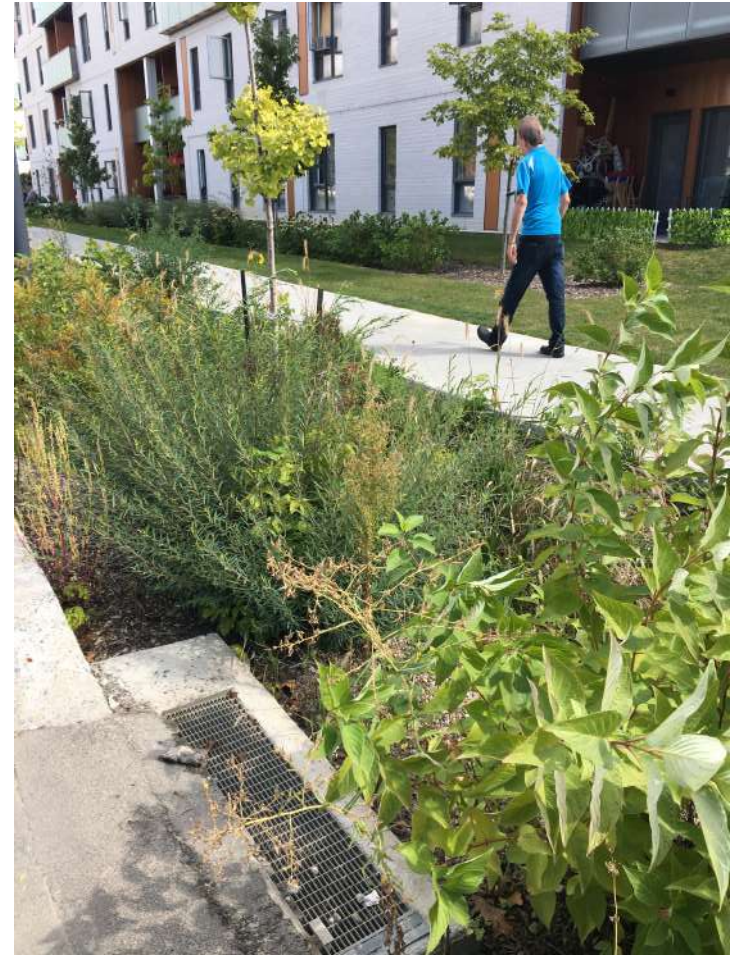
Ville de Laval





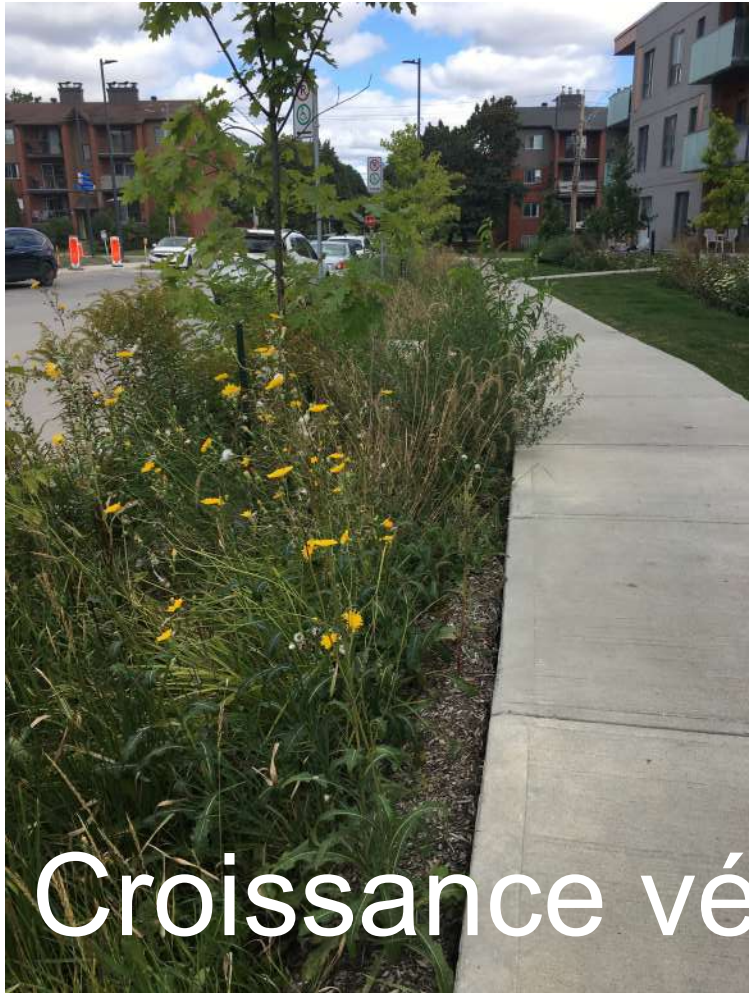


Ville de Laval



# Leçons et défis





# Croissance végétale intense



2020



Ville de Laval

Trop intense ?



2021

Service de l'urbanisme 17



# Sédiments et détrit

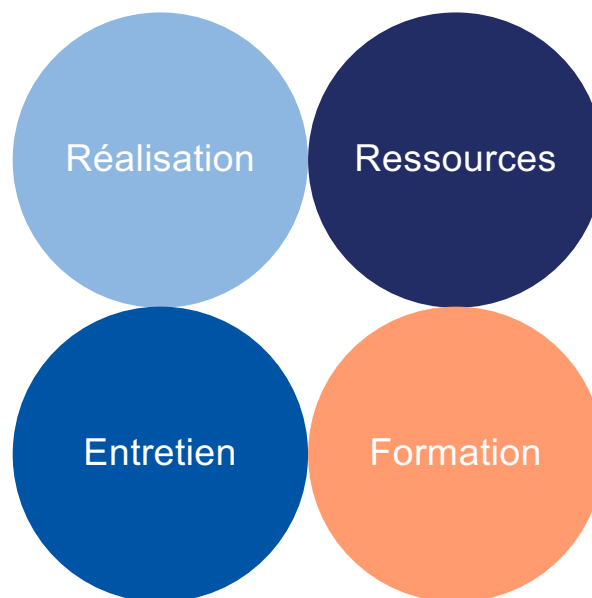






# Éléments à considérer

- Une réalisation hors-pair par une équipe qualifiée



- Un programme d'entretien adapté

- Des ressources humaines et financières

- Formation des employés et sensibilisation citoyenne



*Val-Martin; un projet qui suit son cours*

# Merci!

