



VIVRE EN VILLE
la voie des collectivités viables

CROÎTRE SANS S'ÉTALER

ACCOMPAGNEMENT, CONSEIL ET FORMATION

RECONSTRUIRE LA VILLE ET LA BANLIEUE SUR ELLES-MÊMES

- **Pourquoi et comment consolider et requalifier** les milieux de vie existants ?
- **Quels lieux et formes privilégier** pour reconstruire la ville sur elle-même ?
- **Quelles conditions réunir** pour créer un contexte favorable à la reconstruction ?

ACCOMPAGNEMENT

Votre municipalité souhaite optimiser l'occupation de son territoire, initier ou favoriser les projets de consolidation et de requalification urbaines, et améliorer la qualité des milieux de vie pour ses résidents ? Polyvalente, rigoureuse et engagée, l'équipe de Vivre en Ville peut vous accompagner, du diagnostic au suivi du plan d'action, en passant par la révision réglementaire et la concertation des acteurs.

Qu'il s'agisse de travailler à l'échelle d'une région, d'une municipalité ou d'un quartier, l'accompagnement vise notamment à vous permettre de :

- vous doter d'une démarche de planification et de contrôle des projets de consolidation et de requalification urbaines, permettant d'éviter les décisions à la pièce
- créer un contexte favorable à la reconstruction en levant les barrières liées à sa mise en oeuvre
- identifier les opportunités à saisir et les interventions clés nécessaires à une reconstruction réussie
- diriger la croissance attendue au bon endroit et au bon moment, afin de rentabiliser les investissements publics et améliorer les quartiers existants

CONSEIL

Votre MRC révisé ses outils de planification afin de diriger sa croissance vers les milieux existants et éviter l'étalement urbain ? Votre municipalité cherche à encadrer la transformation de ses quartiers, créer une densité à échelle humaine et assurer la qualité de l'offre résidentielle sur son territoire ? Vous souhaitez initier un projet de requalification urbaine en vous appuyant sur des bases solides ?

L'équipe de Vivre en Ville vous offre une gamme variée de services pour tirer profit des opportunités de reconstruction et améliorer la qualité de vie dans les quartiers existants.

Exemples de mandats possibles :

- évaluer le potentiel de consolidation d'un périmètre d'urbanisation ou d'un secteur ciblé
- élaborer un outil pour évaluer la pertinence, la qualité et l'acceptabilité sociale des initiatives ponctuelles de densification
- proposer un concept d'aménagement en vue de l'élaboration d'un PPU : centre-ville, écoquartier, *transit-oriented development*, etc.
- élaborer un projet urbanistique pour accompagner une vision stratégique, puis guider la révision et l'interprétation des documents de planification



POUR PLUS DE DÉTAILS : VIVREENVILLE.ORG/RECONSTRUIRE

CONTACTEZ-NOUS POUR OBTENIR UNE OFFRE DE SERVICE

DAVID PARADIS, Directeur - Accompagnement | david.paradis@vivreenville.org | 418.522.0011 #3113
Communiquez avec nous pour plus de détails : vivreenville.org/conseil-et-accompagnement

3 FORMULES PROPOSÉES

CONFÉRENCE ► 45 à 60 minutes suivies d'une période de questions

ATELIER DE FORMATION ► 2 à 5 heures ponctuées de questions et discussions/débats

ATELIER DE MISE EN ŒUVRE ► 3 à 7 heures sur un projet précis ou un plan en élaboration

ATELIERS

RECONSTRUIRE LA VILLE ET LA BANLIEUE SUR ELLES-MÊMES : DES STRATÉGIES ADAPTABLES À TOUS LES MILIEUX ■ NOUVEAUTÉ ■

- **Atelier de formation** présentant huit stratégies de consolidation et de requalification urbaines et les moyens de les mettre en œuvre
- Des exemples inspirants ancrés dans la réalité québécoise et nord-américaine, pour tous les types de milieux

PLANIFIER ET METTRE EN ŒUVRE LA RECONSTRUCTION : TIRER PROFIT DES OPPORTUNITÉS ■ NOUVEAUTÉ ■

- **Atelier de mise en œuvre** conçu sur mesure, autour d'un projet de reconstruction à l'échelle de votre ville, d'un quartier ou d'un site particulier
- Adaptation de la démarche à la réalité de votre territoire
- Approche interactive mettant à contribution les compétences diversifiées de l'équipe de Vivre en Ville



CONFÉRENCES

CROÎTRE SANS S'ÉTALER : OÙ ET COMMENT RECONSTRUIRE LA VILLE SUR ELLE-MÊME

- Changer les pratiques et le mode d'urbanisation
- Consolider la ville au sein d'un projet urbanistique
- Huit stratégies et trois étapes de mise en œuvre

LEÇONS DE TROIS EXPÉRIENCES NORD-AMÉRICAINES DE CONSOLIDATION ET DE REQUALIFICATION URBAINES ■ NOUVEAUTÉ ■

De la planification à la mise en œuvre, trois études de cas approfondies :

- Corridor de la 16th Street, Denver (Colorado)
- Corridor Broadway, Vancouver (Colombie-Britannique)
- Corridor Rockville Pike, Montgomery County (Virginie)

POUR QUE LA DENSIFICATION SOIT SYNONYME DE QUALITÉ DE VIE AU QUÉBEC

- Les enjeux clés de la densification : rentabilité, qualité et acceptabilité
- La compacité, ou la densité qui ne s'attarde pas seulement à la hauteur des bâtiments
- Les paramètres d'une densification à échelle humaine

UNE DENSIFICATION ADAPTÉE AUX MILIEUX PATRIMONIAUX

- Intervenir dans les quartiers historiques
- S'inspirer des quartiers anciens pour créer la ville contemporaine : le cas de Tübingen en Allemagne

POUR UNE PROPOSITION ADAPTÉE À VOS BESOINS

LOUISE LEVAC, Coordonnatrice – Formation | louise.levac@vivreenville.org | 514.394.1125 #203
Communiquez avec nous pour plus de détails : vivreenville.org/formation

Les activités d'accompagnement et de formation ont été conçues dans le cadre du projet Stratégies collectivités viables, grâce au soutien et à l'appui financier des partenaires suivants :



info@vivreenville.org | twitter.com/vivreenville | facebook.com/vivreenville

■ QUÉBEC

CENTRE CULTURE ET ENVIRONNEMENT
FRÉDÉRIC BACK

870, avenue De Salaberry, bureau 311
Québec (Québec) G1R 2T9

T. 418.522.0011

■ MONTRÉAL

MAISON DU DÉVELOPPEMENT DURABLE

50, rue Ste-Catherine Ouest, bureau 480
Montréal (Québec) H2X 3V4

T. 514.394.1125

■ GATINEAU

MAISON AUBRY

177, Promenade du Portage, 3^e étage
Gatineau (Québec) J8X 2K4

T. 819.205.2053