



VIVRE EN VILLE

■ 20 ans ■



Le renouveau de l'implication citoyenne

Placotoirs, budgets participatifs, design tactique, initiatives d'agriculture urbaine... la réappropriation de la planification urbaine et de l'espace public par les citoyens a pris une multitude de formes dans les dernières années. Ce renouveau vient radicalement, au sens premier du terme, changer la donne, en bousculant les professionnels et les élus pour créer de meilleurs milieux de vie. Résultat : une transformation rapide des pratiques, avec de plus en plus de municipalités qui intègrent maintenant ces différentes approches.

Image : Limoilou - Groupe A / Annexe U



VIVRE EN VILLE

■ 20 ans ■



UN GRAND MONTREAU

ATTRACTIF, COMPÉTITIF
ET DURABLE



Communauté métropolitaine
de Montréal



VIVRE EN VILLE

■ 20 ans ■

Montréal et Gatineau : Planification régionale

Documents majeurs en matière de planification régionale, le Plan métropolitain d'aménagement et de développement de la CMM et le schéma d'aménagement et de développement révisé de la Ville de Gatineau ont permis d'inverser la tendance en matière d'aménagement du territoire. Depuis l'adoption du PMAD à Montréal, aucun dézonage agricole n'a eu lieu. À Gatineau, la révision du SAD s'est démarquée par une démarche rigoureuse de planification et de consultation incluant des études d'impact pour l'évaluation des différents scénarios.

Image : Vivre en Ville

Montréal : réaménagement de l'avenue Laurier Est

Le réaménagement de l'avenue Laurier Est à Montréal est l'icône des interventions urbaines réussies à la faveur des piétons et cyclistes dans les secteurs centraux de Montréal. Élargissements de trottoirs, aménagement de bandes cyclables et marquage de traversées piétonnes ont contribué à faire de cette artère l'une des plus conviviales au Québec, et par le fait même d'améliorer la sécurité des déplacements des résidents, écoliers et de tous ceux qui fréquentent le secteur. La place publique aménagée aux abords de l'édicule nord de la station de métro - Place du Côteau-St-Louis, connaît un succès de foule attestant la qualité de l'intervention.

Image : Vivre en Ville



VIVRE EN VILLE

■ 20 ans ■



VIVRE EN VILLE

■ 20 ans ■



Montréal : Le centre-ville habité

Victime d'un véritable exode résidentiel, le centre-ville de Montréal perdait jusqu'à 3000 habitants par an à une certaine époque. L'ambition de le repeupler, inscrite dans le plan d'urbanisme en 1992, s'est tranquillement concrétisée avec une forte accélération dans les dernières années. C'est particulièrement flagrant dans le secteur Est du centre-ville où de nombreux stationnements et terrains abandonnés ont fait place à des immeubles résidentiels ce qui a contribué à métamorphoser le secteur.

L'apport d'institutions, avec l'ouverture prochaine du CHUM et le maintien de Radio-Canada sur son site actuel, viendra compléter l'opération. Ce processus, qui n'a initialement pas attiré les projecteurs, fait en sorte que près de 20 000 personnes se sont installées au centre-ville depuis 1990, tandis qu'on se donne l'objectif d'en attirer encore 50 000 d'ici 2030.

Image : Flickr / Abdallahh



Baie-Saint-Paul : rue Saint-Jean-Baptiste

Projet controversé lors de son inscription à l'Agenda 21 local en 2001, l'embellissement de la rue Saint-Jean-Baptiste, désormais présentée comme l'une des plus belles rues du Québec, est devenu le catalyseur de l'identité baie-saint-pauloise. Le projet a permis de démontrer le rôle extraordinaire que peuvent jouer la mise en valeur du patrimoine et l'aménagement de l'espace public dans la vie sociale et économique d'une collectivité.

Au-delà de l'amélioration physique, la revitalisation de la rue Saint-Jean-Baptiste est aussi le symbole de la mobilisation des citoyens et des gens d'affaires, qui ont rendu possible la réalisation de ce beau projet, notamment grâce à un appui financier extraordinaire du milieu.

Image : harnoisalacarte.com



VIVRE EN VILLE

■ 20 ans ■



Coaticook : revitalisation du centre-ville

Impliquée dans la revitalisation de son centre-ville depuis 2008, la Ville de Coaticook démontre l'impact que peut avoir la mobilisation du milieu sur la vitalité d'un centre-ville d'une petite ville. À l'aide de différents incitatifs et outils réglementaires, la collectivité a su non seulement apporter des améliorations physiques, mais également soutenir des projets de développement commercial stratégiques pour diversifier l'offre et assurer une localisation optimale des activités. Au final, plus d'une dizaine de nouveaux commerces se sont installés au centre-ville, et une soixantaine de façades commerciales ont été rénovées pour mettre en valeur le patrimoine commercial.

Image : Vincent Cotnoir



VIVRE EN VILLE

■ 20 ans ■

Québec : Renaturalisation des berges de la rivière Saint-Charles

Égout à ciel ouvert jusqu'aux années 60, la rivière Saint-Charles a subi les contrecoups d'une urbanisation et d'une industrialisation peu respectueuses de l'environnement. Largement bétonnées dans les années 70, ses berges ont connu une transformation majeure entre 1996 et 2006 pour constituer aujourd'hui un atout inestimable pour la population, humaine et animale, de Québec. Les investissements majeurs, plus de 150 millions de dollars, ont permis de démolir des kilomètres de berges artificielles, de construire d'importants bassins de rétention, de renaturaliser les berges et d'aménager un sentier pédestre et multifonctionnel de 32 kilomètres entre son embouchure et sa source, le lac Saint-Charles.

Désormais, la rivière est devenue un joyau urbain et naturel, animé été comme hiver.

Image : Vivre en Ville



VIVRE EN VILLE

■ 20 ans ■



VIVRE EN VILLE

■ 20 ans ■



Montréal : les *Shops Angus*

Le vaste site des Shops Angus, ancien complexe industriel du Canadien Pacifique dans l'arrondissement Rosemont - La Petite-Patrie, a été décontaminé et réhabilité en quartier mixte, toujours en développement. Conçu et aménagé en plusieurs phases distinctes comprenant le Technopôle Angus, la requalification de ce secteur est un excellent exemple de reconstruction de la ville sur la ville, misant sur la synergie de différentes activités (emplois, commerces, résidences) et sur une diversité de types d'habitation offerts. L'application de plusieurs principes de développement urbain durable a valu au plan d'aménagement du Technopôle Angus la certification LEED-ND Or en 2008. Même si les phases plus anciennes ne sont pas parfaites, Angus est ce qui se rapproche le plus du premier écoquartier québécois. Heureusement, le meilleur est à venir pour Angus !

Image : Vivre en Ville



Montréal : les ruelles vertes

Bien que les premières démarches de réappropriation des ruelles remontent aux années 70, le programme Ruelles vertes piloté par les Éco-Quartiers montréalais mis en place en 1995 a facilité la végétalisation de plus de 230 ruelles, dont 170 dans les quatre dernières années.

Misant tant sur l'aspect environnemental que sur l'impact social de ces espaces, les ruelles vertes sont rapidement devenues des symboles de l'implication citoyenne et contribuent indéniablement à la qualité de vie des quartiers centraux de Montréal.

Image : Arrondissement Rosemont - La Petite-Patrie



VIVRE EN VILLE

■ 20 ans ■



VIVRE EN VILLE

■ 20 ans ■

Conservation volontaire des milieux naturels privés

Au cours des 20 dernières années, des dizaines d'ONG de conservation ont vu le jour et ont accompagné de nombreux propriétaires privés dans la protection de la biodiversité au sud du Québec. Dans la CMM, la CMQ et de nombreuses municipalités, plusieurs milliers d'hectares de milieux naturels bénéficient maintenant d'un statut de protection permanent, que l'on peut désormais visualiser grâce au Répertoire des milieux naturels protégés. Les municipalités sont de plus en plus actives en partenariat avec les ONG de conservation en acquisition, restauration et mise en valeur de milieux naturels. Récemment mis à jour, le répertoire compte désormais 740 sites, représentant plus de 37 500 hectares.

Image : Réseau de milieux naturels protégés



Joliette : place Bourget

Le réaménagement de la place Bourget, à Joliette, fait partie d'un projet de requalification du centre-ville et d'amélioration des espaces publics urbains. En plein cœur de la ville, l'élimination de cases de stationnement et la réduction de la largeur des voies de circulation ont permis d'agrandir la place Bourget au moment de la réfection d'infrastructures souterraines.

Le projet, lauréat d'un concours de design urbain, a été bonifié par un processus de consultation publique parallèle à la conception. Cela a mené à l'élargissement des trottoirs en façade des commerces qui bordent la place et à l'aménagement d'un parc urbain verdi avec plus de 130 arbres, plus attrayant et accessible.

Image : Vivre en Ville



VIVRE EN VILLE

■ 20 ans ■



Montréal : BIXI

Depuis leur entrée en service à Montréal en 2009, les vélos en libre-service BIXI ont carrément changé la donne en matière de déplacements à vélo dans la métropole. Avec 3,5 millions de déplacements effectués en 2015, BIXI a assurément contribué à l'augmentation de la part modale du vélo de 57% depuis 2008 à Montréal. Plus globalement, BIXI fait en sorte que les cyclistes soient plus nombreux et plus visibles sur la route, créant une masse critique dont les automobilistes ne peuvent plus faire fi, et jouant un rôle majeur dans le développement d'une « culture vélo ». Adopté à Londres, New York, Melbourne, Chicago et plusieurs autres villes, BIXI est une véritable fierté pour le Québec.

Image : Vivre en Ville



VIVRE EN VILLE

■ 20 ans ■



VIVRE EN VILLE

■ 20 ans ■



Montréal : requalification des ateliers municipaux à Rosemont

Grâce aux projets résidentiels Quartier 54, la coopérative Le Coteau vert et l'OSBL Un toit pour tous, plus de 500 nouveaux logements ont été construits aux abords de la station de métro Rosemont, anciennement occupés par des ateliers municipaux. Cette requalification a des allures de TOD puisqu'on tend à densifier un site directement desservi par le transport collectif structurant. La faible place accordée à la voiture sur le site ainsi que la mixité sociale de ces différents projets sont à souligner. La construction de la magnifique bibliothèque Marc-Favreau, d'autant plus accessible par la proximité du métro, vient compléter la transformation réussie de ce secteur.

Image : Vivre en Ville



VIVRE EN VILLE

■ 20 ans ■



Communauto

Pionnière en Amérique-du-Nord, Communauto fait partie des précurseurs mondiaux en matière d'autopartage. Depuis ses débuts en 1994, l'entreprise à vocation sociale, environnementale et urbanistique a connu une croissance extraordinaire pour dépasser désormais les 50 000 abonnés avec plus de 2 500 véhicules.

En offrant une réponse pertinente en matière de mobilité, Communauto a tout simplement révolutionné la relation à l'automobile pour des milliers de Québécois, et ce, longtemps avant que «l'économie du partage» soit à la mode.

Communauto demeure aujourd'hui un acteur incontournable de la mobilité durable et continue son développement au Québec, en Ontario, et en France.

Image : Communauto

Cohabitat Québec

C'est à Québec, dans le quartier Saint-Sacrement qu'a été réalisé le premier projet de cohabitat (ou cohousing) au Québec. Inauguré en 2013, le projet comprend 42 unités d'habitations privées articulées autour d'espaces et d'équipements partagés de grande qualité.

Les membres du groupe de Cohabitat Québec ont mis en commun leur ressources afin d'acquérir un terrain et ont conçu ensemble, avec l'aide de professionnels, un projet immobilier répondant à leurs aspirations. Il s'agit donc d'un projet d'autopromotion (sans l'intermédiaire d'un promoteur), qui permet de répondre à des besoins pouvant plus difficilement être comblés par le marché traditionnel immobilier. À cette démarche immobilière s'ajoutent une dimension de vie communautaire et un mode de gouvernance propre aux cohabitats. Le projet a reçu la certification LEED platine ainsi que de nombreuses distinctions.

Image : Carl Perreault



VIVRE EN VILLE

■ 20 ans ■



Marchés publics de quartier et de village

l'cône des circuits courts en alimentation et de l'animation urbaine, les marchés publics québécois ont eu la vie dure au XXe siècle. Alors qu'il n'en restait que 34 en 1980, ils sont de retour en force dans le paysage urbain et villageois depuis une dizaine d'années. Aujourd'hui plus d'une centaine de marchés animent les places et rues de différentes collectivités et rapprochent les producteurs des consommateurs. Avec l'engouement pour l'agriculture urbaine et la saine alimentation, ces lieux de distribution à échelle humaine semblent voués à un bel avenir, pour le bonheur de tous, et ce même si les défis sont encore nombreux à relever pour assurer leur pérennité.

Image : Rivière-du-Loup / Nicolas Gagnon



VIVRE EN VILLE

■ 20 ans ■



Québec en Forme

Québec en Forme a contribué directement à la réalisation de plusieurs projets porteurs favorisant l'adoption de saines habitudes de vie au Québec, une composante primordiale des collectivités viables.

Les tables intersectorielles régionales en saines habitudes de vie en sont un excellent exemple, permettant de soutenir la mobilisation et la réalisation de nombreux projets dans toutes les régions du Québec. Le plan de développement d'un système alimentaire durable et équitable de la collectivité montréalaise (SAM 2025) représente le volet alimentation de cette table pour la région de Montréal. Québec en Forme permet également, notamment, le déploiement du programme À pied, à vélo, ville active faisant la promotion des déplacements actifs dans les secteurs des écoles primaires et secondaires.

Image : Forum SAM / Vivre en Ville



VIVRE EN VILLE

■ 20 ans ■



VIVRE EN VILLE

■ 20 ans ■



Prolongement de la ligne Orange

Le prolongement du métro de Montréal vers Laval a été le plus important projet d'infrastructure de transport en commun au Québec des 20 dernières années. En fait, il aura été l'un des seuls chantiers d'infrastructures vraiment structurantes de transport collectif.. Malgré des controverses sur le coût et le tracé, ce prolongement livre la marchandise en terme d'achalandage et permettra à Laval de se doter de véritables TOD (Transit Oriented Development).

Image : Wikimedia / Alexcaban



VIVRE EN VILLE

■ 20 ans ■



Maison du développement durable

Lorsque huit organisations majeures engagées dans le développement durable ont souhaité se doter d'un lieu de travail et d'échanges à Montréal, l'idée de créer un bâtiment exemplaire dans lequel il serait en plus possible de mutualiser des services s'est imposée d'elle-même. Implantée au cœur de Montréal, construite sur un terrain anciennement en friche, la Maison du développement durable a pour mission d'inspirer les citoyens, les experts et les élus et de créer une synergie entre ses membres fondateurs.

Premier bâtiment certifié LEED Platine Nouvelle Construction au Québec, la MDD joue un rôle de vitrine dans le domaine du bâtiment durable, et permet de sensibiliser un grand nombre de personnes par une programmation diversifiée qui mêle les arts au développement durable.

Image : MDD



VIVRE EN VILLE

■ 20 ans ■



Centre culture et environnement Frédéric-Back et son toit vert

En 2003, le Centre de l'environnement devenait propriétaire d'une ancienne école, située en plein coeur de la ville de Québec. Le projet consistait à rénover, mettre aux normes et agrandir ce bâtiment des années 30, tout en adoptant une démarche de développement durable. Projet phare de démonstration, la mise en place d'une toiture végétalisée sur les bâtiments existants et sur la portion nouvellement construite permet aujourd'hui aux occupants de bénéficier d'un environnement de travail hors du commun tout en jouant un rôle environnemental indéniable, notamment en assurant la captation d'une grande partie des eaux de pluie. Ce toit vert, une réalisation de Vivre en Ville, est devenu une référence dans le domaine.

Image : Vivre en Ville



VIVRE EN VILLE

■ 20 ans ■

www.vivreenville.org/coupsdecoeur



VIVRE EN VILLE

■ 20 ans ■